

Zmluva o dielo 1.6.2016

uzavretá podľa paragrafov 536 až 565 a nadväzujúcich Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Stredná odborná škola technická, Kukučínova 483/12, 058 01 Poprad

IČO : 00891541

DIČ: 2020654009

IČ DPH : neplatca DPH – financované z hlavnej činnosti školy

Zastúpený : Mgr. Beáta Bodišová

Oprávnený rokovať vo veciach technických: Mgr. Beáta Bodišová

Bankové spojenie: Štátna pokladnica – SK86 8180 0000 0070 0051 5014

2. Zhotoviteľ:

Juraj Pisarčík, PJ-STAV s.r.o., Starý trh 37, 060 01 Kežmarok

IČO: 44502028

IČ DPH: SK 2022723582

Zastúpený: Ing. Juraj Pisarčík

Zapísaný: Obchodný register OS Prešov, Odiel:Sro, č.20932/P

Bankové spojenie: SLSP

II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné dielo – „**Oplotenie**“ podľa výkazu výmer - položkovitého rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu.

III. DOBA PLNENIA

1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa článku II zmluvy v termíne do 30.06.2016.

2.

Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od počasia a od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

IV. CENA ZA DIELO

1.

Cena za dielo bola vytvorená rozpočtom, a to ocenením výkazu výmer dohodnutými jednotkovými cenami. Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka sa uhradia dohodnutými cenami a to podľa skutočne vykonaných a prebraných druhov a množstiev prác.

2.

Zmluvné strany týmto zároveň uzatvárajú dohodu o cene a spôsobe jej tvorby podľa predchádzajúceho odstavca v zmysle vyššie uvedeného. Vzájomne dohodnutá cena činí:

7 709,30 EUR bez DPH = 9 251,16 Eur s DPH

Členenie dohodnutej ceny je zrejmé z položkovitého rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.

Kvalitatívne podmienky vymedzujúce platnosť dohodnutej ceny sú určené platnými normami a s nimi súvisiacimi predpismi. Dodacie podmienky vymedzujúce platnosť tejto ceny sú obsiahnuté v časti V a VI. tejto zmluvy.

V.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA NA ZHOTOVENÍ DIELA

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spolupôsobení stranou objednávateľa, nutnom pre splnenie záväzku zhotoviteľom:

1.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s určením hranice staveniska, príjazdovú komunikáciu. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia, prípadne iné prekážky sa na stavenisku nachádzajú. Presné vytýčenie podzemných vedení zabezpečí objednávateľ.

2.

Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu za dielo podľa týchto platobných podmienok:

- a) Objednávateľ bude preplácať zhotoviteľovi počas celej doby výstavby skutočne vykonané práce na diele na základe faktúr.
- b) Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác zhotoviteľa, potvrdený objednávateľom.
- c) Splatnosť všetkých faktúr nesmie byť kratšia ako 14 dní odo dňa doručenia do podateľne objednávateľa.

3.

Objednávateľ poskytne do 3 dní od vyzvania zhotoviteľa v nevyhnutne potrebnom rozsahu pre riadne ukončenie diela aj ďalšie podklady, vyjadrenia a stanoviská, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

VI.

ZÁRUKY

1.

Záručná lehota na prevzaté dielo je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia diela a je ňou určená doba zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela. Pokiaľ na niektoré materiály poskytnú výrobcovia dlhšiu záručnú dobu, bude sa táto záruka vzťahovať aj na túto zmluvu.

2.

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že po dobu záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenie oprávnenej reklamácie odberateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I tejto zmluvy.

V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela neodkladne, alebo v riadne začatom odstraňovaní väd nepokračuje, alebo vady neodstráni v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo uplatniť a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť pokutu vo výške 20,- Eur za každý deň omeškania.

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

1.

Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka sa uhradia dohodnutými jednotkovými cenami a to podľa skutočne vykonaných a prebraných druhov a množstiev prác.

2.

Objednávateľ má vyhradené právo na prikázanie zmien projektu stavby, má ale povinnosť uhradiť náklady a škody s tým spojené. Pri zmenách projektu, pri zmenách podmienok pri zhotovovaní diela, alebo pri zmenách podmienok účasti a spolupôsobenia objednávateľa je nutné dohodnúť zmenu už dohodnutej ceny ako úhradu za práce, ktoré boli týmito zmenami vyvolané.

3.

Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby výstavby a pri materiáloch a konštrukciách po dobu ich zabudovania do stavebného diela. Nebezpečie všetkých škôd na týchto veciach, alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobených nesie zhotoviteľ.

4.

Vlastníkom staveniska i zhotovovaného diela je objednávateľ, za objekty na stavenisku odovzdané zhotoviteľovi do užívania zodpovedá zhotoviteľ ako ich užívateľ.

5.

Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote. Zhotoviteľ má právo prerušiť na dobu nevyhnutne potrebnú zhotovovanie diela, ak objednávateľ nedodrží termín pre jeho spolupôsobenie.

Prerušením zhotovovania diela, ktoré nezapríčinil zhotoviteľ prestáva plynúť lehota a zhotoviteľ nie je v omeškaní.

6.

Omeškanie zhotoviteľa z dôvodov na strane zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v zmysle paragrafu 345 Obchodného zákonníka.

7.

Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude dielo, alebo jeho časť pripravené na odovzdanie.

8.

O prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, ktorý bude obsahovať súpis zistených väd a drobných nedorobkov, dohodu o termínoch na ich odstránenie, alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i prehlásenie objednávateľa, či dielo, alebo jeho časť preberá.

9.

V prípade zistenia závažných väd diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zhotoviteľ je po dobu odstránenia týchto väd v omeškaní so splnením svojej povinnosti podľa článku III tejto zmluvy.

Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami štátnych noriem, ktoré sú záväzné podľa právnych predpisov o technickej normalizácii, poprípade vlastnosti zvyčajné.

10.

V prípade porušenia zmluvných povinností sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:

V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti zhotoviť dielo je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

V prípade omeškania objednávateľa s plnením peňažných záväzkov je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

11.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu článku 3. tejto zmluvy.

12.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie tejto zmluvy.

13.

Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu a celým obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

14.

Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré môžu predkladať obe zmluvné strany. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

15.

V ostatnom, čo nie je upravené touto zmluvou, sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

16.

Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému obchodnému súdu podľa sídla žalovaného v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

17.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno si ponechá zhotoviteľ a jedno objednávateľ.

18.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy: Položkový rozpočet

19.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V, dňa

V, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Juraj Pisarcčík

Mgr. Beáta Bodišová